



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ	
פרק ראשי התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני פטור ממכרז	מספר טופס: ט 7.8.2.1

משרד:	המשפטים
יחידה מזמינה:	ארגון ותקצוב
תאריך:	13/02/2013

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"מ מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע וכירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם ס"ט פארק בע"מ (ירושלים) למתן שירותי חניה בחניון ס"ט פארק מגדל העיר בהיקף שנתי של עד 60 מניינים מיום 1 לילול 2013 ועד 31 לדצמבר 2014 3000 תווי חניה שעתיים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	ס"ט פארק בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	513118398
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ

אומדן / שווי ההתקשרות:	753,235 ₪
תקופת ההתקשרות:	מ-1/07/2013 ועד 31/12/2014

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שנקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

סיטי פארק בע"מ ממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד, לאחר בדיקה שנערכה לא ניתן לאפשר חניה בחניונים סמוכים ורחוקים יותר אשר מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן, יש בו לפגוע בעובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע, לרבות העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים הנוגעים לפעילותם.

קיימים שני חניונים סמוכים לבניין האחד חניון תת קרקעי שלא מעוניין להגדיל את מכסת המנויים שיש ברשותו, חניון נוסף פתוח קטן מלהכיל את מס' המנויים החניון עצמו מופעל לתקופה קצרה עד אשר תחל הקמת מבנה במקום

לכן סיטי פארק הינו ספק יחיד

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

ליאורה קחטן	מנהלת תחום	ליאורה קחטן
מנהלת תחום פברוק הדיג'יטל ואקסון מישרר התיירות	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית